



mittelhessen



**WILLKOMMEN**

am Gemeinschaftsstand der Region  
Mittelhessen auf der Expo Real 2015

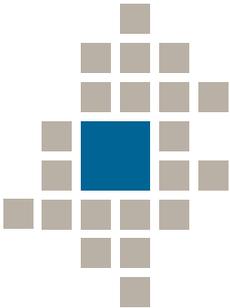
**WELCOME**

*to the combined stand of the Region of  
Central Hesse at the Expo Real 2015*



# DIE REGION MITTELHESSEN

THE REGION OF CENTRAL HESSE



Expo Real 2015, 5. – 7. Oktober 2015  
Neue Messe München, Halle C1/Stand 140

*Expo Real 2015, 5<sup>th</sup> to 7<sup>th</sup> October 2015*  
*Neue Messe München, Hall C1/Booth 140*

## IMPRESSUM IMPRINT

Region Mittelhessen – Regionalmanagement  
Mittelhessen GmbH  
Georg-Schlosser-Straße 1, 35390 Gießen  
Phone: +49 641/948889-0  
Fax: +49 641/948889-20  
info@mittelhessen.org  
www.mittelhessen.eu

Design: sumner groh + compagnie

Editorial	3
Mittelhessen – Wo Wissen Werte schafft.	4
Universitätsstadt Gießen	8
Wirtschafts- und Wissensregion Landkreis Gießen	9
Universitätsstadt Marburg	10
Landkreis Marburg-Biedenkopf	11
Stadt Wetzlar	12
Wirtschaftsförderung Limburg-Weilburg-Diez GmbH	13
Adolf Lupp GmbH + Co KG	14
AMADEUS Group	15
Bauunternehmung Albert Weil AG	16
Faber & Schnepf Hoch- und Tiefbau GmbH & Co. KG	17
feuer-werk.immobilien GmbH	18
GHI Gesellschaft für Handel und Immobilien mbH	19
HLG Hessische Landgesellschaft mbH	20
IMAXX Gesellschaft für Immobilien-Marketing mbH	21
KuBuS generalplanung + projektentwicklung	22
mittelhessische wohnen GmbH	23
Revikon GmbH	24
Vereinigte Volksbank eG Limburg	25
Sparkasse Gießen, Sparkasse Marburg-Biedenkopf	26
Sparkasse Wetzlar, Kreissparkasse Weilburg	27
Volksbank Mittelhessen eG	28
Regionalmanagement Mittelhessen GmbH	29
Wir danken unseren Sponsoren	30



Dipl.-Kfm. Jens Ihle, Geschäftsführer der  
Regionalmanagement Mittelhessen GmbH  
*Jens Ihle (Dipl.-Kfm), CEO Regionalmanagement  
Mittelhessen GmbH*

### Sehr geehrte Damen und Herren, *Dear Ladies and Gentlemen,*

ganz herzlich lade ich Sie zum Gemeinschaftsstand der Mittelhessen auf der Expo Real ein, auf dem 23 Standpartner ihre Angebote vorstellen. Fordern Sie uns und nutzen Sie neu gewonnene Kontakte in die Mitte Hessens auch nach der Gewerbeimmobilienmesse.

Zum elften Mal organisiert das mittelhessische Regionalmanagement den Gemeinschaftsstand in öffentlich-privater Partnerschaft und wird dabei vom Land Hessen aus Mitteln des Europäischen Fonds für Regionale Entwicklung gefördert. Die mittelhessischen Landkreise, Oberzentren und Unternehmen der Immobilienwirtschaft präsentieren Ihnen gemeinsam den Wirtschafts-, Wohn- und Wissenschaftsstandort Mittelhessen. An unserem Stand bieten wir Ihnen ein Komplettpaket: Von Gewerbeimmobilien über Beratung, Planung, Projektmanagement und Bau bis zur Finanzierung finden Sie die richtigen Partner für Ihre Idee. Das Regionalmanagement mit seinem weit verzweigten Netzwerk unterstützt Sie gerne bei Ihren Vorhaben.

*You are cordially invited to visit Central Hesse's combined stand at the Expo Real, where you will find 23 partners from the region promoting their products and services. Come and talk to us – make new contacts in Central Hesse that you can use after this event as well.*

*For the eleventh year the Central Hesse regional management association has organised this joint stand and has done so as part of a public-private partnership, supported by the State of Hesse with funding from the European Fund for Regional Development. Central Hesse's districts, urban centres and real estate companies are jointly promoting the region as a business and science hub and a great place to live. At our stand we can offer you a complete package: whether you are interested in commercial real estate, advisory services, planning, project management, construction or financing, you will find the right partner for your needs. The staff from the regional management association will be pleased to provide support for your project via our extensive network.*

Willkommen in Mittelhessen, Ihr  
Welcome to Central Hesse, yours

A handwritten signature in blue ink that reads "Jens Ihle". The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke at the end.

## MITTELHESSEN – WO WISSEN WERTE SCHAFFT.

### CENTRAL HESSE – WHERE KNOWLEDGE CREATES VALUE.

Mittelhessen ist ein attraktiver Wirtschafts- und Hochschulstandort mit innovativen Unternehmen, leistungsstarkem Handwerk, vielfältigen Bildungsangeboten und hoher Lebensqualität.

Die Region, bestehend aus den fünf Landkreisen Gießen, Lahn-Dill-Kreis, Limburg-Weilburg, Marburg-Biedenkopf und dem Vogelsbergkreis, besticht durch ihre zentrale Lage und gute Verkehrsanbindung. In dem Einzugsgebiet von zwei Stunden Fahrtzeit leben knapp 16 Mio. Einwohner. Die Nähe zum Frankfurter Flughafen öffnet das Tor zur Welt.

Die Branchen Metall und Elektro, Biotechnologie, Medizintechnik und Pharma sowie Optik, Elektronik und Feinmechanik prägen die Wirtschaftsstruktur der Region. Die Unternehmen sind überwiegend inhabergeführter Mittelstand, die in ihrer Branche mit spezialisierten Produkten und Dienstleistungen Hidden Champions sind.

Mittelhessen bietet eine große Auswahl an Studiemöglichkeiten. So verwundert es nicht, dass die Region mit fast 70.000 Studierenden an den drei Hochschulen, Justus-Liebig-Universität Gießen, Philipps-Universität Marburg und Technische Hochschule Mittelhessen sowie dem dualen Studienangebot „Studium Plus“, die höchste Studierendendichte im bundesdeutschen Vergleich hat.

Das studentische Umfeld gibt der Region das besondere Lebensgefühl. Mit seinen Flusstälern, Mittelgebirgen, historischen Altstädten, pulsie-

renden Innenstädten und den umfangreichen Kulturangeboten findet jeder sein passendes Angebot in der Region.

Entdecken Sie eine offene, innovative und zukunftsgerichtete Region, mit fairen Konditionen für Ihr Unternehmen.

*Central Hesse is an attractive business location and centre of higher education with innovative companies, a flourishing crafts and trade sector, a wide range of educational opportunities and a high quality of life. The region, which is made up of the five counties Gießen, Lahn-Dill-Kreis, Limburg-Weilburg, Marburg-Biedenkopf and Vogelsbergkreis, benefits from a central location and good transport connections. Almost 16 million people live within two hours' drive of the region. Its proximity to Frankfurt Airport makes it a gateway to the rest of the world.*

*The region's economic activity focuses on the following sectors: the metalworking and electrical industries, biotechnology, medical technology and pharmaceuticals, optics, electronics and precision engineering. The companies are mainly owner-operated, medium-sized firms whose specialist products and services make them hidden champions in their respective sectors.*

*Central Hesse offers a wide range of study opportunities. With almost 70,000 students at its three universities, Justus Liebig University Gießen, Philipps-Universität Marburg and the Mittelhessen*

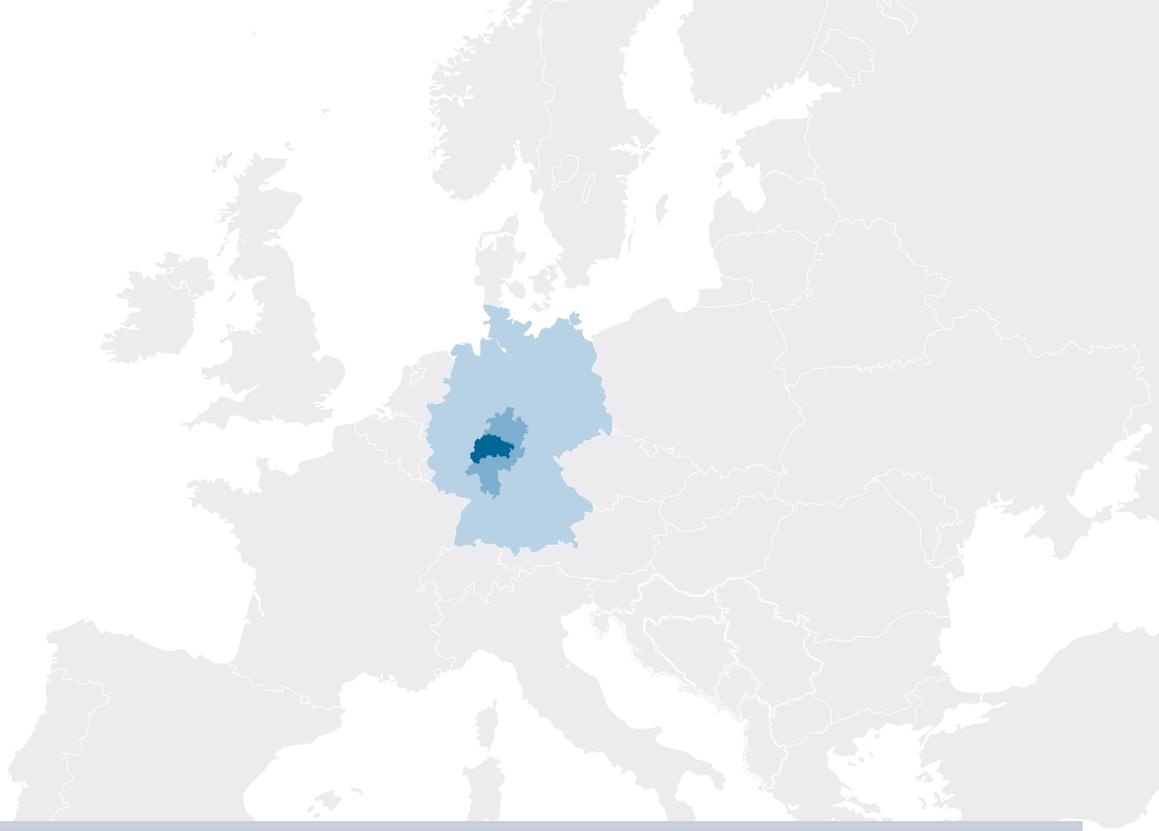
*University of Applied Sciences, and a dual study programme, 'Studium Plus', it is not surprising that the region has the highest concentration of students in the whole of Germany.*

*The presence of the universities lends the region a special atmosphere. And thanks to its river valleys, low mountain ranges, historic old towns, vibrant city centres and extensive cultural opportunities, there really is something for everyone in Central Hesse.*

*Come and discover an open, innovative and future-oriented region that offers fair conditions for your business.*

**REGION REGION**

**IM  
HERZEN  
VON  
EUROPA**



**3 OBERZENTREN**



Gießen

Marburg

Wetzlar

**5 LANDKREISE**



Gießen

Lahn-Dill

Limburg-Weilburg

Marburg-Biedenkopf

Vogelsberg

**2 STUNDEN EINZUGSGEBIET**



= 15.800.000 BEWOHNER

**1.024.955**



EINWOHNER

# IMMOBILIEN REAL ESTATE

## GEWERBEMIETEN

(NETTOKALTMIETE FÜR BESTANDSOBJEKTE)



Warm-Lagerhalle  
3,00 – 5,00 €/m<sup>2</sup>



Kalt-Lagerhalle  
2,00 – 3,00 €/m<sup>2</sup>



Hallenneubau  
ab 5,00 €/m<sup>2</sup>



Büro  
6,50 – 9,50 €/m<sup>2</sup>



Büro Neubau  
6,50 – 9,50 €/m<sup>2</sup>

## DURCHSCHNITTLLICHE WOHNUNGSMIETE

KALTMIETE  
5,80€/M<sup>2</sup>



## AKTUELLE BAUPROJEKTE



Investitionen in die bauliche Infrastruktur der drei Hochschulen bis 2025: ca. 980 Mio. €



MARS-Campus von Novartis Vaccines 240 Mio. €  
(Eröffnung 2014)



Unternehmenszentrale Leica Camera 60 Mio. €  
(Eröffnung 2014)

## DURCHSCHN. KAUFWERT FÜR BAULAND (2013)



MITTELHESSEN

FLÄCHE FÜR  
100 €  
INVEST



HESSEN

## DURCHSCHNITTLLICHE GEWERBEFLÄCHEN-KOSTEN

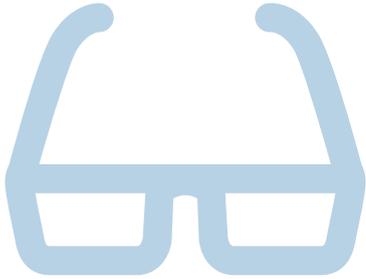


MITTELHESSEN

FLÄCHE FÜR  
100 €  
INVEST



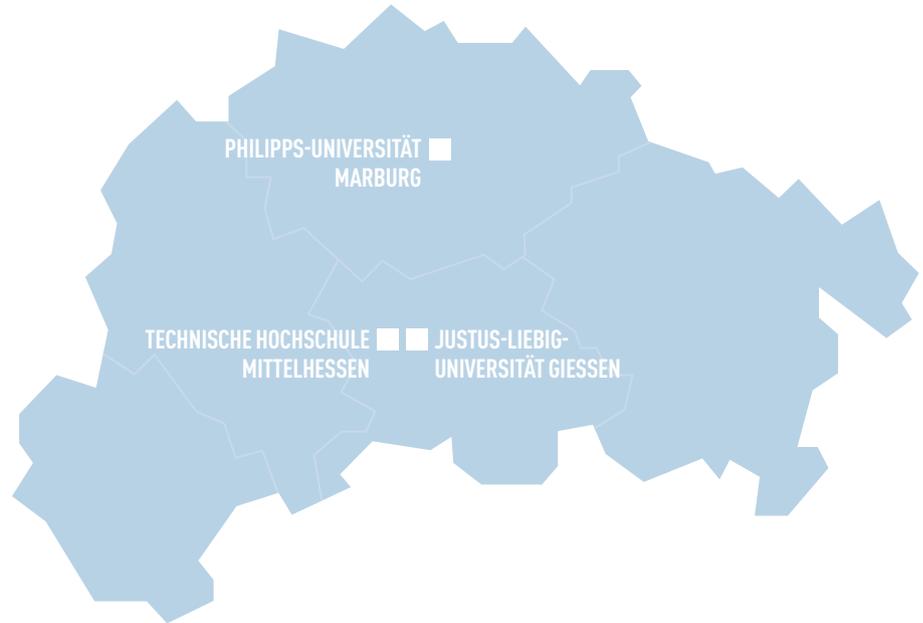
HESSEN



**69.276**  
STUDENTEN

HÖCHSTE STUDIERENDENDICHTE  
EINER REGION DEUTSCHLANDS

### 3 HOCHSCHULEN



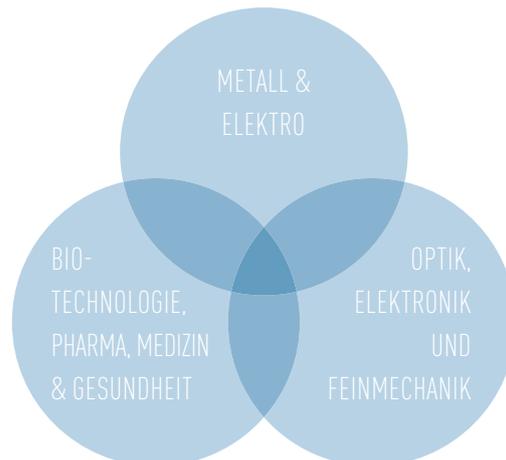
### BRANCHEN

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte:  
340.486 (30.09.2013)

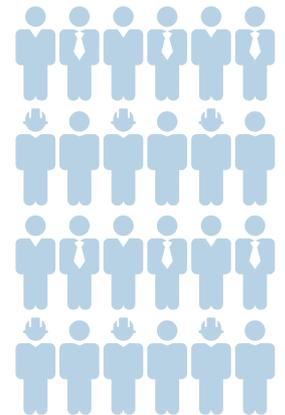
IHK-angehörige Betriebe (2013):  
65.604

Handwerksbetriebe (2014):  
12.156

Arbeitslosenquote:  
5,2% (Hessen 5,4%)



**17.725**  
AUSZUBILDENDE





Gießen ist die Stadt mit der höchsten Studierendendichte Deutschlands. Die vielen jungen Menschen machen das Stadtbild lebendig und international. Und Gießen hat noch weitere Stärken: die hervorragende Anbindung an das Rhein-Main-Gebiet und den Flughafen Frankfurt, ein Umland mit vielfältigen Freizeitangeboten und eine engagierte Kulturszene. Gießen bietet optimale Bedingungen für die Ansiedlung von innovativen Unternehmen. Insbesondere die Branchen Life Sciences, Logistik, Metall und Elektro sowie unternehmensbezogene Dienstleistungen profitieren von der Infrastruktur und finden in der Stadt einen exakt auf sie zugeschnittenen Standort. Wir freuen uns auf Kontakte mit Entscheidungsträgern, die die Stadt im Zentrum Deutschlands mit ihren vielen hochqualifizierten Menschen als Standort kennenlernen möchten.

*Gießen is the city with the highest percentage of students in all of Germany. This student presence has characterised the cityscape, turning it into a very lively and international place. Gießen offers many advantages, including excellent traffic and transport connections to the Rhine-Main region and Frankfurt International Airport as well as surroundings that offer a wide range of recreational activities and a lively cultural scene. Gießen also offers ideal conditions for start-up companies. The life sciences, logistics, metal-processing and electrical industries are particularly well represented here, as is the field of corporate services, all of them profiting from the excellent local infrastructure. We look forward to establishing contacts with project developers and corporate decision-makers interested in getting to know this city and the many qualified individuals who live and work here.*

## KONTAKT CONTACT

Universitätsstadt Gießen  
- Wirtschaftsförderung -  
Sabine Wilcken-Görich  
Berliner Platz 1  
35390 Gießen

Phone: +49 641/306-1057  
Fax: +49 641/306-2060  
wirtschaftsfoerderung@giessen.de  
www.giessen.de/wirtschaft

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Einwohner 79.466 (06/2014)
- Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (6/2014): 44.673
- GE-Flächen bis 45.000 m<sup>2</sup>
- *Inhabitants: 79.466*
- *Employees [subject to social insurance contributions]: 44.673*
- *Available industrial real estate: up to 45,000 sqm*



# WIRTSCHAFTS- UND WISSENSREGION LANDKREIS GIESSEN



## KONTAKT CONTACT

Landkreis Gießen,  
Stabsstelle Wirtschaftsförderung,  
Tourismus, Kreisentwicklung  
Dr.-Ing. Manfred Felske-Zech  
Riversplatz 1–9, 35394 Gießen  
Phone: +49 641/93901767  
Fax: +49 641/93901684

wirtschaft@lkgi.de  
www.landkreis-giessen.de

Die Wirtschafts- und Wissensregion Landkreis Gießen grenzt direkt an die Rhein-Main-Region und verbindet sie mit dem Rhein-Ruhr-Gebiet. Zentrale Lage, beste Anbindung an Autobahnen (A 5, A 45, A 480, A 485) und attraktive Gewerbeflächen weisen sie als Top-Standort für Logistik aus. Mittelständische, innovative und exportstarke Unternehmen zeichnen den Landkreis Gießen aus, der sich mit Universität und Technischer Hochschule, organisiertem Wissenstransfer und gutem Fachkräftepotenzial optimal für wissensbasierte Unternehmen eignet. Metall- und Elektrobetriebe, Medizintechnik sowie Umwelt- und Klimatechnik sind Leitbranchen. Der Landkreis Gießen ist „Modellregion Erneuerbare Energien“. Interessante Freizeit-, Kultur- und Naherholungsangebote machen die Region für Bürger und Gäste attraktiv.

*The County of Gießen, a bustling business and science centre, borders on the Rhine-Main region, also connecting it with the Rhine-Ruhr region. Its convenient location, motorway connections and industrial properties make the region an excellent logistics site. The County of Gießen is home to numerous SMEs and innovative, export-oriented companies. Thanks to the local university and technical college, the well-organised knowledge transfer and the availability of qualified personnel, the region is tailor-made for modern enterprises. Metal processing and electrics, medical technology, environmental technology and air-conditioning technology rank amongst the region's key industries. The County of Gießen is also a model region for renewable energies, while interesting recreational, natural and cultural offers make the region attractive to locals and visitors.*

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- 257.000 Einwohner
- 11.800 Betriebe mit 87.000 sozialversicherungspflichtig Beschäftigten
- 257.000 inhabitants
- 11,800 companies with 87,000 employees



# UNIVERSITÄTSSTADT MARBURG



## KONTAKT CONTACT

Universitätsstadt Marburg  
Referat für Stadt-, Regional- und  
Wirtschaftsentwicklung  
Markt 1  
35037 Marburg

Phone: +49 6421/201-1291  
+49 6421/201-1321

Fax: +49 6421/201-1293  
wirtschaft@marburg.de  
www.marburg.de

Wirtschaft, Wissenschaft und Forschung verbinden, Projekte möglich machen, Stadt-, Regional- und Wirtschaftsentwicklung aus einer Hand – unter diesem Leitmotiv entwickeln wir die Universitätsstadt Marburg, den Wirtschafts- und Wissenschaftsstandort zwischen Tradition und Innovation. Die alte Universität mit dem jungen Profil, ihr exzellentes Forschungs- und Technologiepotential und der attraktive Branchenmix mit hohen Zuwachsraten in den Schwerpunkten Pharma, Biotechnologie, Medizin und Gesundheitswirtschaft bieten beste Voraussetzungen für Ihr Investment. Auf voll erschlossenen Gewerbeflächen mit guten Verkehrsanbindungen können Sie Ihr Projekt realisieren. Kommen Sie nach Marburg mit seinem hervorragenden Bildungs- und Freizeitangebot. Sie und Ihre Familie werden sich in Marburg mit seiner gesunden Umwelt wohlfühlen.

*Combining business, science and research, supporting the realisation of innovative projects, facilitating urban, regional and local business development – these are the objectives of the university town of Marburg, a traditional yet innovative business and science centre in the heart of Germany. The time-honoured university, the excellent research and technology potential and the diversified industrial scene with its high rate of expansion in the fields of pharmaceuticals, biotechnology, medicine and healthcare combine to offer ideal prerequisites for your investment ideas. Fully developed industrial properties with excellent traffic and transport connections enable you to realise your every project. Take advantage of our city's superb educational and recreational opportunities. Your family is sure to feel right at home in Marburg, with its healthy and natural surrounds.*

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Einwohner: 72.190
- Gewerbesteuerhebesatz: 370 %
- Grundstückspreise (inkl. Erschließung) ab 57 €
- *Inhabitants: 72,190*
- *Trade tax rate of assessment: 370%*
- *Property prices (developed): starting at € 57.00 per sqm*



# LANDKREIS MARBURG-BIEDENKOPF



Wir, der Landkreis Marburg-Biedenkopf, verstehen uns als innovativer Standort und sind unter anderem mit Erneuerbaren Energien, im Modell- und Formenbau sowie im Gesundheitssektor stark aufgestellt. Ein Beschäftigtenanteil von 20,2% im Gesundheitssektor sichert uns deutschlandweit den Spitzenplatz der Regionen. Neben qualifizierten Arbeitsplätzen bieten wir Kompetenzteams zur weiteren Entwicklung am Ort. Patententwicklung und -verwertung sind hier exzellent, auch dank der Philipps-Universität Marburg. Mit der Fertigstellung der neuen B3A besteht vom Herzen des Landkreises eine durchgehend vierspurige Anbindung an das 90 Kilometer entfernte Rhein-Main-Gebiet. Die Region besticht durch ihre touristischen Reize in einer intakten Natur. Mehr als 500 ha Gewerbefläche stehen an rund 20 Standorten bereit – viel Raum für Ideen.

*Combining business, science and research, supporting the realisation of innovative projects, facilitating urban, regional and local business development – these are the objectives of the university town of Marburg, a traditional yet innovative business and science centre in the heart of Germany. The time-honoured university, the excellent research and technology potential and the diversified industrial scene with its high rate of expansion in the fields of pharmaceuticals, biotechnology, medicine and healthcare combine to offer ideal prerequisites for your investment ideas. Fully developed industrial properties with excellent traffic and transport connections enable you to realise your every project. Take advantage of our city's superb educational and recreational opportunities. Your family is sure to feel right at home in Marburg, with its healthy and natural surrounds.*

## KONTAKT CONTACT

Landkreis Marburg-Biedenkopf  
Dr. Frank Hüttemann  
Im Lichtenholz 60  
35043 Marburg

Phone: +49 6421/405-1225  
Fax: +49 6421/405-1647

huettemannf@marburg-biedenkopf.de  
www.wifoe.marburg-biedenkopf.de

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Einwohnerzahl: 250.851
- Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte: 81.197
- Gesamtumsatz Steueraufkommen: 192.958.000 €
- *Inhabitants: 250,851*
- *Employees (subject to social insurance contributions): 81,197*
- *Total taxable revenue: € 192,958,000*



## STADT WETZLAR



## STADT WETZLAR



### KONTAKT CONTACT

Stadtverwaltung Wetzlar  
Stabsstelle Wirtschaftsförderung  
Rainer Dietrich  
35573 Wetzlar

Phone: +49 6441/998040  
Fax: +49 6441/998044

rainer.dietrich@wetzlar.de  
wirtschaftsfoerderung@wetzlar.de  
www.wetzlar.de

Wetzlar gewinnt seine Kraft aus einer ungewöhnlich breit differenzierten, gesunden Industriekultur und zunehmender Technologieorientierung. Traditionsreiches Handwerk ist hier neben großen Firmen mit seinen weltbekannten Marken fester Bestandteil des Wirtschaftsstandorts. Die Entwicklung der Fotokameras ist ohne das Unternehmen Leica heute nicht mehr denkbar. Die Firmen Duktus, hervorgegangen aus Buderus und Carl Zeiss Sports Optics, früher Hensoldt, produzieren hochwertige Produkte für den Export in alle Welt. Marktnahe und kundenorientierte Produkte und Verfahrensentwicklungen sind heute die Stärke der Unternehmen in Wetzlar.

*Wetzlar's strength lies in its unusually healthy and diverse industrial culture and its growing technology sector. Traditional trades are an integral part of the business environment alongside larger firms with their world renowned brands. It would be difficult to imagine the development of today's cameras without the company Leica. The Duktus group, formerly Buderus, and Carl Zeiss Sports Optics, formerly Hensoldt, produce high quality products for export to the whole world. Wetzlar's businesses are strong on market- and customer-oriented products and process developments.*

### ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Einwohner: 52.741
- Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte: 30.459
- *Inhabitants: 52,741*
- *Employees (subject to social insurance contributions): 30,459*



# WIRTSCHAFTSFÖRDERUNG LIMBURG-WEILBURG-DIEZ GMBH



## KONTAKT CONTACT

Wirtschaftsförderung  
Limburg-Weilburg-Diez GmbH  
Walter Gerharz  
Schiele 43, 65549 Limburg/Lahn

Phone: +49 6431/91790  
Fax: +49 6431/917920  
Mobile: +49 170/9017695

info@wfg-lwd.de  
www.wfg-lwd.de

Die Wirtschaftsförderungsgesellschaft Limburg-Weilburg-Diez (WFG) versteht sich als kundenorientierte erste Anlaufstelle für unternehmerische Vorhaben in der Region. Die Gesellschafter mit Akteuren aus Landkreisen, Kommunen und der Wirtschaft sowie viele langjährige Partner bilden ein aktives, länderübergreifendes Netzwerk. Die WFG unterstützt Unternehmen, Investoren und Existenzgründer mit qualifizierter Beratung und Dienstleistungen.

Standortberatung: Verfahrensbeteiligung und unbürokratische Hilfe bei Ansiedlung, Umsiedlung, Erweiterung oder anderen Investitionen; Koordination der Genehmigungsbehörden. Betriebliche Beratung: Unterstützung bei betriebswirtschaftlichen und technologischen Fragen; Vermittlung von Beratungsleistungen. Gründungsberatung: Begleitung beim Aufbau einer Selbstständigkeit in allen Phasen.

*The Limburg-Weilburg-Diez Business Development Group (WFG) sees itself as a client-oriented point of contact for regional entrepreneurs. The group's associates, consisting of representatives of nearby counties, districts, communities and local businesses, form an active network that transcends the state. WFG supports companies, investors and business founders with expert advice and a range of services: Location consultation: Procedural assistance and unbureaucratic help with business establishment, relocation, expansion and other investments; co-ordination of authorisation procedures. Operational consultation: Support with operational and technological issues; mediation of additional consulting services. Business start-up consultation: Assistance with business foundations in all phases.*

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- 15 Mio. Kunden in 2 Fahrstunden
- Anbindung A3, B8, B417, B54, B49
- Flächen am ICE 3 Bahnhof Limburg-Süd
- 15 mil. customers in 2-hr radius
- Connection to A3, B8, B417, B54, B49 motorways
- Properties avail. at ICE Train Station Limburg-South





Tradition mit Zukunft – mit den Erfahrungen aus einer mehr als 100-jährigen Unternehmensgeschichte baut die Unternehmensgruppe Lupp die Zukunft. Fest verwurzelt am Standort Deutschland und nach wie vor in Familienbesitz, steht sie in dritter Generation für Qualität und Kompetenz am Bau. Mit 500 Mitarbeitern werden anspruchsvolle Bauprojekte in Deutschland, Europa und weltweit realisiert. Die Unternehmensgruppe Lupp gehört damit zu den führenden mittelständischen Bauunternehmen in Europa. Das Leistungsspektrum erstreckt sich über die Bereiche Entwickeln, Bauen und Betreiben und umfasst somit das komplette Bauzyklusmanagement. Neben dem Hauptsitz in Nidda bei Frankfurt unterhält das Unternehmen Niederlassungen und Tochtergesellschaften weltweit, derzeit in Rumänien, Haiti, Angola, Sierra Leone und Katar.

*Tradition that looks to the future: the Lupp group has over 100 years of experience to draw on as it works to build the future. Firmly rooted in its location in Germany and still family owned – now in the third generation – the group stands for competence and quality in construction. Its 500 employees are responsible for implementing challenging construction projects in Germany, Europe and beyond. This makes the Lupp group one of the leading medium-sized construction companies in Europe. Its services range from development and construction to operation, thus covering the entire scope of building life-cycle management. Alongside its headquarters in Nidda, near Frankfurt, the company has branches and subsidiaries around the world – currently in Romania, Haiti, Angola, Sierra Leone and Qatar.*

## KONTAKT CONTACT

Adolf Lupp GmbH + Co KG  
Alois-Thums-Straße 1–3  
63667 Nidda

Phone: +49 6043/8070  
Fax: +49 6043/807171

info@lupp.de  
www.lupp.de

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Gründung: 1910
- Jahresleistung ca. 160 Mio. €
- Mitarbeiter: 500 (Inland)
  
- *Founded in 1910*
- *Annual performance: approx. € 160 mil.*
- *National: 500 employees*



# AMADEUS GROUP



Ob Verkauf, Vermietung oder Verwaltung, die AMADEUS Group kümmert sich um alle Belange rund um Ihre Immobilie. Die AMADEUS Group mit Sitz in Limburg ist seit 24 Jahren ein erfolgreiches privat geführtes Unternehmen, welches in der Wohnungsbaubranche tätig ist. Von der Grundstücksakquise, der Beplanung, der schlüsselfertigen Errichtung, über die komplette funktionsfähige Ausstattung, den Vertrieb, die Finanzierungsberatung, die Vermietung bis hin zum Hausmeister-, Reinigungs- und Reparaturservice, decken wir das gesamte Spektrum rund um die Immobilie ab. Seit 01.04.2015 unterhalten wir neben unserem Hauptsitz in Limburg und Beselich eine Niederlassung in Shanghai. Haben wir Ihr Interesse geweckt? Erfahren Sie mehr über unsere aktuellen Projekte in Frankfurt und Offenbach auf unserer Homepage.

*Whether you need support with sales, rentals or management, the AMADEUS Group can take care of all tasks related to your property. For 24 years the Group, which has its head office in Limburg, has operated as a successful privately run company in the residential construction sector. We cover the entire spectrum of property services, including purchasing real estate, planning, turnkey construction, complete furnishing, sales, financial advice, rentals and caretaker, cleaning and repair services. Since 1 April 2015 we have had a branch in Shanghai as well as offices in Limburg and Beselich. Are you interested in finding out more? You can read about our current projects in Frankfurt and Offenbach on our homepage.*

## KONTAKT CONTACT

Amadeus Marketing GmbH  
Dirg Parhofer  
Volker Deifel  
Robert-Bosch-Straße 16  
65549 Limburg

Phone: +49 6431/9199 0  
Fax: +49 6431/9199 91

[www.amadeus-group.de](http://www.amadeus-group.de)

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Gründung: 1991
- Mitarbeiter 122
- Jahresumsatz: ca. 60 Mio.
- *Founded in 1991*
- *Employees: 122*
- *Annual sales: € 60 mil.*



# BAUUNTERNEHMUNG ALBERT WEIL AG



Die Bauunternehmung Albert Weil AG steht seit mehr als 60 Jahren für Qualität, Zuverlässigkeit und Termintreue in den Regionen Mittelhessen, Rhein-Main, Westerwald, Nassauer Land und Taunus sowie darüber hinaus. Unsere Stärken: Straßen- und Kanalbau, Konstruktiver Ingenieurbau, Schlüsselfertigbau, Schwerer Erdbau und Abraumbeseitigung, Bauwerkssanierung und Immobilienprojektentwicklung. Wir entwickeln und investieren auch komplexe innerstädtische Park-, Wohnraum- oder Einzelhandelslösungen innerhalb unseres räumlichen Aktionsradius. Neben Planung, Konstruktion und Ausführung stehen wir auf vielen Feldern beratend zur Seite. Der Erfahrungsschatz unserer Mitarbeiter sowie neueste Verfahren halten unsere Arbeit auf stets hohem Qualitäts- und Leistungsstand. Kompetente Ausführung sowie technisch fundierte Betreuung während des gesamten Bauprojektes sind für uns selbstverständlich.

*For more than 60 years the construction firm Albert Weil AG has had a reputation for quality, reliability and keeping to schedules. It is known throughout Central Hessen, the Rhine-Main region, Westerwald, the Nassau region, Taunus and beyond. Our strengths: road and sewer construction, construction engineering, turnkey construction, heavy earthmoving and waste removal, building renovation and real estate project development. We also develop and invest in complex inner-city parking, housing and retail solutions within our geographical area. Alongside planning, construction and implementation we provide a range of other consultancy services. Our members of staff have a wealth of experience using the newest techniques ensuring a consistently high level of quality and service. We always provide a professional implementation service and technically based management throughout the whole project.*

## KONTAKT CONTACT

Bauunternehmung Albert Weil AG  
Frau Katrin Funk-Reitz  
Herr Dipl.-Kfm. Klaus Rohletter  
Hannelore-Hingott-Str. 5  
65555 Limburg-Offheim

Phone: +496431/9100-0  
Fax: +496431/9100-600

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Mitarbeiter: rund 300
- Jährliche Bauleistung: rund 60 Millionen €
- Employees: approx. 300
- Annual contract work: approx. € 60 mil.



# FABER & SCHNEPP HOCH- UND TIEFBAU GMBH & CO. KG



1932 gegründet, zählt Faber & Schnupp zu den großen mittelständischen Baubetrieben in Hessen. Durch langfristige und faire Arbeit mit qualifiziertem Stammpersonal, zuverlässigen Nachunternehmern und Lieferanten erfüllen wir strenge Qualitätsstandards in allen Bausparten. Besonders bieten wir Leistungen für Hoch- und Fertigteilbau, Schlüsselfertigbau, Stahlbetonfertigteile, Tiefbau und Asphalt an. Zusätzlich schaffen wir als Erschließungsträger Flächen für Wohn- und Produktionsflächen. Wir entwickeln nachhaltige, markt- und ökologisch orientierte Wohn- und Gewerbeimmobilien. Als Investor halten wir Objekte langfristig im eigenen Bestand. Regionale Kenntnisse und zuverlässige Partner in der Vermarktung tragen zum Erfolg unserer Projekte bei. Bereits in der Projektierungsphase beraten wir Sie – kompetent und umfassend.

*Founded in 1932, Faber & Schnupp is one of Hesse's largest construction-oriented SMEs. Hard work, proven quality, qualified staff as well as reliable subcontractors and suppliers are applied in fulfilling stringent quality standards in all fields of construction. We are particularly experienced in the fields of surface and system building construction, turnkey construction, precast reinforced concrete elements, underground construction and asphalt work. As a public infrastructure provider, we also work in the field of residential and commercial land development. We develop sustainable, ecological and market-oriented residential and commercial properties. As an investor, we like to retain properties in our portfolio for the long term. Regional experience and reliable partners in the area of marketing are further factors of success in our project work.*

## KONTAKT CONTACT

Faber & Schnupp  
Hoch- und Tiefbau GmbH & Co. KG  
Ludwigstraße 51  
35390 Gießen

Phone: +49 641/7937-0  
Fax: +49 641/75080

info@faber-und-schnupp.de  
www.faber-und-schnupp.de

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Mitarbeiter: 215
- Standorte: Gießen und Langgöns
- Jährliche Bauleistung: 60 Mio. €
- Employees: 215
- Business locations: Gießen and Langgöns
- Annual contract work: € 60 mil.





## KONTAKT CONTACT

feuer-werk.immobilien GmbH  
Bahnhofsplatz 2  
65549 Limburg

Phone: +49 6431/4093-154  
Fax: +49 6431/4093-157

koerner@andawari.de

Die feuer-werk.immobilien GmbH, gegründet im Jahr 2007, beschäftigt sich mit der Projektentwicklung, Realisierung und Vermietung von gewerblichen Immobilien unterschiedlichster Nutzungen. Dabei stehen Objekte für den Einzelhandel im Fokus. Aber auch Wohnanlagen für „Best Ager“, Hotels und sonstige gewerbliche Objekte realisieren wir und bieten sie im Einzelfall auch zum Verkauf an. Unser bekanntestes Projekt ist der Umbau eines ehemaligen Ausbesserungswerks der Deutschen Bahn zum Einkaufs- und Freizeitzentrum WERKStadt Limburg. Die Eröffnung des ersten Bauabschnitts fand im August 2009 statt, die Eröffnung des dritten Bauabschnitts erfolgte am 05.03.2015. Wir laden daher Mieter für unsere zahlreichen Bestandsobjekte zur Kontaktaufnahme ein, realisieren aber auch nach Mieterwunsch neue Objekte, vorwiegend im Raum Mittelhessen.

*feuer-werk.immobilien GmbH, founded in 2007, is involved in project development as well as the realisation and leasing of all types of commercial real estate. Primary focus is on retail properties. We also handle residential properties for "best agers", hotels and other types of commercial real estate, in individual cases also arranging the sale of such properties. Our most well known project is the conversion of a former Deutsche Bahn railway workshop into the shopping and recreational centre, "WERKStadt Limburg". The first construction phase was commenced in August 2009. The first construction phase started in August 2009 and the third phase commenced on 5 March 2015. We invite potential tenants interested in our many existing properties to contact us at any time. We are also able to locate new properties, if required, concentrating primarily on Central Hesse.*

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

WERKStadt Limburg

■ Denkmalgeschütztes Einkaufs- und Freizeitzentrum mit ca. 80 Mietern und 1000 Stellplätzen

■ Monument-listed shopping and recreational centre with approx. 80 retail tenants and 1000 parking spaces



# GHI GESELLSCHAFT FÜR HANDEL UND IMMOBILIEN MBH



Die GHI Gesellschaft für Handel und Immobilien mbH ist ein Unternehmen, welches seine Kernkompetenz der Projektentwicklung mit den Fachkompetenzen der Verwaltung und Verwertung von bebauten und unbebauten Grundstücken sowie deren Vermittlung, Vermietung und Verpachtung in Einklang bringt. Die Unternehmensbereiche der GHI erstrecken sich über die Entwicklung, die Bebauung, die Initiierung und Konzeption von Immobilien und Grundstücken. Als Investor legt das Unternehmen sein Hauptaugenmerk auf die Realisierung von Einzelhandelsmärkten, Wohnbebauungen sowie Alten- und Pflegeheimen. Zur Zeit entwickelt und vermarktet die GHI ein Bauvolumen von rund 50 Mio. €.

*The GHI Gesellschaft für Handel und Immobilien GmbH is a company that combines its core competences of project development with expert competences in management and exploitation of developed and undeveloped properties, as well as their procurement, rental and land lease. The GHI company departments stretch from development, construction, initiation to conception of properties and real estate. As an investor, the firm focuses on the realisation of retail properties, residential construction and nursing and care homes. GHI currently develops and markets a construction volume of around € 50 million.*

## KONTAKT CONTACT

GHI Gesellschaft für Handel und  
Immobilien mbH  
Robert-Bosch-Straße 17  
35440 Linden

Phone: +49 6403/69471-90  
Fax: +49 6403/69471-99

info@ghi-linden.de  
www.ghi-linden.de

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Standort: Linden
- Gründung: 2012
- Jahresleistung: ca. 50 Mio. €
  
- *Business location: Linden*
- *Founded in 2012*
- *Annual contract work: approx. € 50 mil.*



# HESSISCHE LANDGESELLSCHAFT MBH



**HLG**

Auf gutem Grund.

Die Hessische Landgesellschaft mbH (HLG) führt seit fast 100 Jahren Siedlungs-, Agrarstrukturverbesserungs- und Landentwicklungsmaßnahmen in Hessen durch. Zu unserem aktuellen Aufgabenschwerpunkt gehört u. a. die Bodenbevorratung für agrarstrukturelle und öffentliche Zwecke einschließlich Innenentwicklung und die Unterstützung der hessischen Kommunen bei der Bewältigung des demographischen Wandels.

Im Jahr 2014 hat die HLG für 218 Städte und Gemeinden in Hessen Wohnbau- und Gewerbegebiete entwickelt. Es konnten 27 ha Industrie- und Gewerbeflächen sowie 41 ha Wohnbauflächen für rd. 45 Mio. Euro veräußert werden. Zurzeit befinden sich hessenweit 112 Gewerbe- und 243 Wohnbaugebiete mit einem Umfang von rd. 997 ha in der Entwicklung und Vermarktung.

*Hessische Landgesellschaft mbH (HLG) has implemented measures related to housing, improving agricultural structures and rural development in Hesse for almost 100 years. Our key area of focus currently includes providing and holding stocks of land for agricultural-structural and public purposes, including inner development, and helping the Hessian municipalities to deal with demographic change.*

*In 2014 HLG developed residential and commercial areas for 218 towns and municipalities in Hesse. In total, 27 ha of industrial and commercial land and 41 ha of residential land was sold for approximately 45 million euros. Currently, 112 commercial estates and 243 residential estates across Hesse, totaling approximately 997 ha, are being developed and marketed.*

## KONTAKT CONTACT

Hessische Landgesellschaft mbH  
Büro Gießen  
Aulweg 43 – 45, 35392 Gießen

Tel.. 0641/93216-0  
Fax: 0641/390989

info@hlg.org  
www.hlg.org

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Gründung 1919
- 114 Mitarbeiter
- Kommunalgeschäft 997 ha
- Verfahrenswert 326 Mio. €

- *Founded in 1919*
- *114 employees*
- *Municipal business 997 ha*
- *Process value 326 million €*



# IMAXX GESELLSCHAFT FÜR IMMOBILIEN-MARKETING MBH



## KONTAKT CONTACT

IMAXX Gesellschaft für  
Immobilien-Marketing mbH  
Schanzenstraße 22  
35390 Gießen

Phone: +49 641/93263-0  
Fax: +49 641/93263-19

[www.imaxx.de](http://www.imaxx.de)  
[www.imaxx-gewerbe.de](http://www.imaxx-gewerbe.de)  
[www.imaxx-kapitalanlagen.de](http://www.imaxx-kapitalanlagen.de)  
[www.neubau-mittelhessen.de](http://www.neubau-mittelhessen.de)

Die IMAXX Gesellschaft für Immobilien-Marketing mbH wurde im Jahr 1994 gegründet. Sie hat sich auf die Vermarktung von Wohnimmobilien, Baugrundstücken und Gewerbeimmobilien spezialisiert. In unserem Portfolio finden sich Objekte vielfältigen Zuschnitts und mit bestem Anschluss an die Verkehrsströme. Ein weiterer Schwerpunkt von IMAXX ist die Vermittlung von Immobilien als Kapitalanlage. Bei der Standortanalyse schöpfen wir insbesondere in unserer Heimatregion Mittelhessen aus einem ausgereiften Hintergrundwissen. Unser breit aufgestelltes Team aus Akademikern, Ingenieuren, Architekten, Juristen und Wirtschaftlern ermöglicht einen umfassenden Service aus einer Hand. Mit insgesamt zehn Standorten ist IMAXX bundesweit vertreten.

*Founded in 1994, IMAXX Gesellschaft für Immobilien-Marketing mbH specialises in the marketing and sale of residential properties, building sites and commercial properties. Our portfolio consists of a wide variety of properties, all of which feature excellent traffic and transport connections. A further IMAXX focal point is the procurement of real estate properties as capital investments. When conducting location analyses, we fall back on our vast industry experience and background knowledge, particularly within our home region of Central Hesse. Our team of academics, engineers, architects, solicitors and business scientists enables us to offer our clients a comprehensive range of services from one and the same provider. IMAXX has a total of ten business locations situated throughout all of Germany.*

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

Segmente:

- Kapitalanlagen
- Wohn- und Gewerbeimmobilien
- Bauträgerberatung

Segments:

- Capital investments
- Commercial real estate
- Residential real estate



# KUBUS GENERALPLANUNG + PROJEKTENTWICKLUNG



KuBuS ist ein international tätiger Planungspartner für Einzelhandels-, Hotel- und Büroprojekte. Das Unternehmen erfüllt alle Anforderungen für komplexe Projektplanungen bis zur Komplettübernahme als Generalplaner. special1: Seit über 20 Jahren begleitet ein KuBuS-Spezialteam die HORNBAACH Baumarkt AG bei der rasanten Expansion – mit exzellentem Wissen um planungsrechtliche, funktionale, wirtschaftliche und Marketing-Zusammenhänge. special2: Mit Leidenschaft steht KuBuS für die (Re-)Vitalisierung der Innenstädte nach dem Motto „Markt = Handel = Leben zurück ins Herz“. Die Kooperation „PVS“ (Premiumpartner Vitale Stadt) mit KOPRIAN iQ/HH hat sich bundesweit Standorte direkt an der Fußgängerzone für zukunftsweisende Galerie-Konzepte in Mittelstädten gesichert.

*KuBuS is an internationally active planning partner for retail, hotel and office projects. It meets all your requirements for complex project planning including total responsibility for general planning. special1: for over 20 years a KuBuS special team has been working alongside HORNBAACH Baumarkt AG throughout its rapid expansion-providing excellent knowledge of planning law and functional, economic and marketing issues.*

*Special2: KuBuS is passionately committed to the (re-) generation of inner cities with the motto "market = commerce = returning life to the heart". Across Germany PVS (Premiumpartner Vitale Stadt) and KOPRIAN iQ/HH in cooperation have secured sites in pedestrian zones for trendsetting "gallery concepts" in the centre of towns.*

## KONTAKT CONTACT

KuBuS generalplanung +  
projektentwicklung gmbh  
Altenberger Straße 5  
35576 Wetzlar

Phone: +49 6441/9485-0  
Fax: +49 6441/9485-22

info@kubus-group.com  
www.kubus-group.com

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

Die KuBuS-Group:

- generalplanung + projektentwicklung
- architektur + stadtplanung
- freiraumplanung
- construction management
  
- seit 1992 / since 1992
- 50 Mitarbeiter / 50 employees



# MITTELHESSISCHE WOHNEN GMBH



mittelhessische**wohnen**  
GmbH

Die mittelhessische wohnen GmbH ist als Bauträgerunternehmen im Wohnungswirtschaftlichen sowie im gewerblichen Bereich tätig. Wir bieten einen innovativen und zukunftsorientierten Wohnungs- und Gewerbebau mit Mehrwert und maximaler Ergebnissicherheit im Projekt. Wir verfügen über Bauträgererfahrung, Branchenkompetenz und Leistungsstärke mit erfahrenen Partnern vor Ort aus unserer Region. Mit großer Verbundenheit, einer ehrlichen und fairen Beratung und offenen Kommunikation, sind wir der verlässliche Partner.

*The company mittelhessische wohnen GmbH is active as a property developer in both the residential and commercial sectors. We provide innovative and future-oriented residential and commercial property construction with added value and maximal certainty of results from our projects. We are a high-performing, experienced property development company with expertise in our industry and direct access to experienced partners from our region. Our high level of commitment, our honest and fair approach to providing advice and our open communication policy make us a reliable business partner.*

## KONTAKT CONTACT

mittelhessische wohnen GmbH  
Goethestraße 7  
35390 Gießen

Phone: +49 641/97209113  
Fax: +49 641/97209122

info@mittelhessische-wohnen.de  
www.mittelhessische-wohnen.de

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Standorte: Gießen und Biedenkopf
- Bauträger im Wohn- und Gewerbebereich
- Jahresleistung ca. 110 Mio. €

- *Locations: Gießen and Biedenkopf*
- *Property developer in the residential and commercial sectors*
- *Annual performance approx. € 110 million*





Die Revikon GmbH ist einer der führenden Entwickler für die Revitalisierung und Konversion brachgefallener Grundstücksflächen. Der Aktionsradius reicht dabei von ehemaligen Kasernen- und Militärgeländen, Bahn- und Verkehrsflächen und Industriebrachen bis hin zu brachgefallenen, teilweise denkmalgeschützten Gewerbeimmobilien. Seit 1997 hat die Revikon (bzw. in Gesellschaften mit vergleichbarem Gesellschafterkreis) in diesem Geschäftsfeld über 2.000.000 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche in eine neue Nutzung überführt und in diesem Zusammenhang über 400.000 m<sup>2</sup> Gebäudefläche revitalisiert. Referenzobjekte sind u.a. der Verwaltungssitz des Landkreises Gießen (ca. 20.000 m<sup>2</sup> Mietfläche), oder die ehemalige HousingArea in Butzbach mit 500 Wohnungen und 150 Bauplätzen. Die Revikon ist 100%ig eigentümergeführt und unabhängig.

*Revikon GmbH is one of the leading developers for the revitalisation and conversion of disused plots of land, which range from former barracks and military premises, to areas previously used for railways and other forms of transport, to brownfield sites and abandoned commercial property, including listed buildings. Since 1997 Revikon has given over 2,000,000 m<sup>2</sup> of land a new use in this business segment and revitalised over 400,000 m<sup>2</sup> of building space in this regard. Our flagship projects include the administrative headquarters of the district of Gießen (approximately 20,000 m<sup>2</sup> of rental space) and the former HousingArea in Butzbach with 500 flats and 150 building plots. Revikon is entirely owner-managed and completely independent.*

## KONTAKT CONTACT

Revikon GmbH  
Daniel Beitlich, Martin Bender, Alisha Weitze  
Kerkraeder Str. 3 –5  
35394 Gießen

Phone: +49 641/9483860-0  
Fax: +49 641/9483860-50

info@revikon.com

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

Aktuelle Projekte (Auszug) *Current projects (examples):*

- Militärkonversion in Gießen (ehem. US Depot) mit über 70 ha für Gewerbe und Logistik
- Konversion ehemaliger US Armstrong Kaserne in Büdingen mit ca. 20 ha Fläche
- Industriefläche in Nidda mit ca. 25 ha
  
- *Conversion of military premises in Gießen (former US depot), measuring over 70 ha, for commercial and logistical use*
- *Conversion of former US barracks in Büdingen, measuring 20 ha*
- *Industrial site in Nidda, measuring approx. 25 ha*



# VEREINIGTE VOLKSBANK EG LIMBURG



Die Vereinigte Volksbank eG Limburg ist mit über 150 Jahren älteste Bank in Limburg und mit 706 Mio. Euro Bilanzsumme eine der 20 größten Volksbanken in Hessen. Als regional selbständiges Institut sind wir mit maßgeschneiderten Finanzlösungen bewährter Ansprechpartner für private Kunden und Mittelständler. Seit vielen Jahren sind wir im Immobilien- und Projektfinanzierungsgeschäft für Projektentwickler, Bauträger, Aufteiler und Bestandshalter tätig. Der besondere Fokus liegt auf der kurz- und mittelfristigen Aufbaufinanzierung. Mit unseren Tochterunternehmen, der Benefit Versicherungsmakler AG und der IMAXX GmbH (regionaler Marktführer im Segment Immobilienvermittlung), bieten wir unseren Kunden individuell abgestimmte Versicherungslösungen sowie eine Bündelung aller Aktivitäten im Immobiliengeschäft. Wir freuen uns auf Sie in München!

*The Vereinigte Volksbank eG Limburg is the oldest bank in Limburg with over 150 years of experience, and with total assets of over 706 million Euro, it is also one of the 20 largest cooperative banks in Hesse. As a regional independent institute, with tailor-made finance solutions, we are a proven point of contact for private customers and middle-sized businesses. For many years, we have been active within the area of property and project financing for project developers, building project organisers, allocators and letting proprietors. A special focus is on short- and medium-term rehabilitation financing. Together with our subsidiaries, the Benefit Versicherungsmakler AG and the IMAXX GmbH (regional market leader in the segment of real estate procurement), we offer our customers individual insurance solutions and bundling of all activities in the property business.*

## KONTAKT CONTACT

Vereinigte Volksbank eG Limburg  
Werner-Senger-Straße 8  
65549 Limburg

Phone: +49 6431/2906-0  
Fax: +49 6431/2906-99

info@vvblm.de  
www.vvblm.de

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Mitarbeiter: 188
- Bilanzsumme: 706 Mio. €
- Employees: 188
- Total assets: 706 million EUR





## KONTAKT CONTACT

Sparkasse Gießen  
Johannesstraße 3, 35390 Gießen

Phone: +49 641/704-422

Fax: +49 641/704-550

immobilien@sparkasse-giessen.de  
www.sparkasse-giessen.de



## KONTAKT CONTACT

Sparkasse Marburg-Biedenkopf  
Universitätsstraße 10, 35037 Marburg

Phone: +49 6421/206-145

Fax: +49 6421/20 68 00-149

immobilien@skmb.de  
www.skmb.de

Lebendig, innovativ und krisensicher sind wir seit mehr als 180 Jahren für unsere Kunden da. Mit ca. 600 Mitarbeitern und einer Bilanzsumme von ca. 2 Milliarden Euro sind wir ein wichtiger Finanzdienstleister vor Ort. Alles „rund um die Immobilie“ bieten Ihnen die Spezialisten unseres ImmobilienCenters. Durch ein flächendeckendes Filialnetz verfügen wir über den direkten Kontakt zu Anbietern, Interessenten und Bauträgern.

*Vibrant, innovative and crisis-proof – we have been providing a service to our customers for over 180 years. With around 600 staff and total assets of ca. 2 billion Euros we are an important local financial services provider. The specialists in our property centre can supply all your property needs. With our nationwide branch network we have direct contact with vendors, prospective customers and developers.*



Die Sparkasse Marburg-Biedenkopf ist ein starker und verlässlicher Partner in ihrem Geschäftsgebiet, dem Landkreis Marburg-Biedenkopf. Das gilt auch im Bereich Immobiliengeschäft und -finanzierung. In Marburg, Stadtallendorf und Biedenkopf bieten Ihnen unsere Spezialisten des ImmobilienCenters alle Leistungen rund um die Immobilie an. Nutzen Sie unser Team für Ihren Erfolg!

*Sparkasse Marburg-Biedenkopf is a strong and reliable partner in its local area, Marburg-Biedenkopf district. This is also true for real estate business and financing. The specialists in our property centre can deal with all your property needs in Marburg, Stadtallendorf und Biedenkopf. Let our team contribute to your success!*





## KONTAKT CONTACT

Sparkasse Wetzlar  
Seibertstraße 10, 35576 Wetzlar

Phone: +49 6441/409222

Fax: +49 6441/409889

immobiliencenter@sparkasse-wetzlar.de  
www.sparkasse-wetzlar.de

Die Sparkasse Wetzlar ist ein regional bedeutendes Kreditinstitut und seit mehr als 175 Jahren ein verlässlicher Partner der privaten Kunden und des Mittelstands. In Fragen rund um Investitionen und Finanzierungen sind wir der richtige Ansprechpartner.

*We are an important local financial institution with more than 175 years of experience in retail banking market and also a reliable partner for small and medium sized business. We are point of contact for all questions about investment and funding.*



## KONTAKT CONTACT

Kreissparkasse Weilburg  
Odersbacher Weg 1, 35781 Weilburg

Phone: +49 6471/312-0

Fax: +49 6471/91019

info@ksk-weilburg.de  
www.ksk-weilburg.de

Seit vielen Jahren ist das Immobilienfinanzierungsgeschäft mit wohnwirtschaftlich oder gewerblich genutzten Objekten einer der Schwerpunkte unseres Hauses. Dabei arbeiten wir sowohl mit Projektentwicklern als auch mit längerfristig orientierten Investoren zusammen. Mit unseren Partnern aus der S-Finanzgruppe können wir unseren Kunden sämtliche Produkte und Dienstleistungen rund um die Immobilie anbieten.

*For many years our firm has specialised in real estate financing in the residential and commercial property market. We work with both project developers and investors with a longer term view. With our partners from the S-Finanzgruppe (German Savings Bank Finance Group) we can offer our customers a complete range of products and services in real estate.*



# VOLKSBANK MITTELHESSEN EG



Mit rund 6,7 Milliarden € Bilanzsumme ist die Volksbank Mittelhessen eG die drittgrößte Volksbank in Deutschland. Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter betreuen rund 340.000 Kunden in mehr als 96 Geschäftsstellen. Gegründet wurde die Bank vor mehr als 150 Jahren. Als regional selbständiges Institut arbeiten wir unmittelbar für und mit unseren Kunden in Mittelhessen. Für Mittelständler und auch größere Firmen sind wir ein bewährter Ansprechpartner. Ob Investitionen in fortschrittliche Produktionstechnik und neue Standorte oder Ausbau der Firmenstruktur: Wir helfen weiter! Zugleich bieten wir als Teil des genossenschaftlichen Finanzverbundes mit weltweiten Kontakten auch für internationale Vorhaben maßgeschneiderte Finanzlösungen. Wir freuen uns auf ein Treffen mit Ihnen in München!

*With a balance sheet total of €6.7 bn, Volksbank Mittelhessen eG ranks third among Germany's co-operative credit banks. We service over 340,000 customers at more than 96 branch offices. As an independent regional banking institute founded over 150 years ago, we work primarily for customers from Central Hesse. We are equally experienced in working with SMEs and larger companies. Be it an investment in modern production technology, the opening of a new business location or the expansion of your company structure, we are your primary banking partner! As part of a co-operative financial association with contacts all around the world, we are also able to offer you tailored finance solutions for international undertakings. We look forward to meeting you in Munich!*

## KONTAKT CONTACT

Volksbank Mittelhessen eG  
Sascha Rexin  
Schiffenberger Weg 110  
35394 Gießen

Phone: +49 641/7005-665102  
Fax: +49 641/7005-865199

[sascha.rexin@vb-mittelhessen.de](mailto:sascha.rexin@vb-mittelhessen.de)  
[www.vb-mittelhessen.de](http://www.vb-mittelhessen.de)

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Mitarbeiter: 1400 in ca. 100 Geschäftsstellen
- Bilanzsumme: 6,7 Mrd. €
- *Employees: 1400 in approximately 100 branches*
- *Total assets: 6.7 billion EUR*



# REGIONALMANAGEMENT MITTELHESSEN GMBH



Die Mitarbeiter des Regionalmanagements sind Ihre Ansprechpartner für Mittelhessen. Wir unterstützen Sie, damit Ihre Ideen in der Region Wirklichkeit werden. Zusammen mit unserem starken Netzwerk kümmern wir uns um Ihre Wünsche. Unsere Angebote finden Sie jederzeit auf dem Portal [www.standorte-in-mittelhessen.de](http://www.standorte-in-mittelhessen.de).

Die Stärkung und Vermarktung des Wirtschafts- und Hochschulstandortes stehen im Fokus der Regionalmanagement Mittelhessen GmbH. Als Gesellschafter haben sich 2013 alle Hochschulen, Industrie- und Handelskammern, Handwerkskammern, Landkreise und Oberzentren mit dem Verein Mittelhessen zusammen getan, um das seit 2003 bestehende Regionalmanagement weiter zu entwickeln.

*The staff of the Mittelhessen regional management association are your point of contact for Central Hessen. We can help your schemes become reality. With the help of our strong network we can look after all your needs. See [www.standorte-in-mittelhessen.de](http://www.standorte-in-mittelhessen.de) for all our services. The regional management association Mittelhessen GmbH focuses on the strengthening and marketing of the business and university sectors. In 2013 all the universities, chambers of commerce and industry and trade, districts and cities joined together in a partnership with Verein Mittelhessen to develop the regional management organisation originally set up in 2003.*

## KONTAKT CONTACT

Regionalmanagement Mittelhessen GmbH  
Georg-Schlosser-Straße 1  
35390 Gießen  
Phone: +49 641/94 888 9-0  
Fax: +49 641/94 888 9-20

[info@mittelhessen.org](mailto:info@mittelhessen.org)  
[www.mittelhessen.eu](http://www.mittelhessen.eu)  
[twitter.com/mittelhessen](https://twitter.com/mittelhessen)  
[facebook.com/mittelhessen](https://facebook.com/mittelhessen)

## ZAHLEN UND FAKTEN FACTS AND FIGURES

- Gegründet: 27. Dezember 2012
- Mitarbeiter: 5
- Organe der GmbH: Gesellschafterversammlung mit 19 Gesellschaftern aus Wirtschaft, Wissenschaft und Politik; Aufsichtsrat
- *Founded: 27 December 2012*
- *Employees: 5*
- *Bodies of the GmbH (company with limited liability): partners' meeting with 19 partners from business, research and politics; supervisory board*



## WIR DANKEN UNSEREN SPONSOREN WE THANK OUR SPONSORS



I.W.E.S. GmbH & Co.KG  
Südanlage 16, 35390 Gießen  
Tel. +49 641/96607-66  
Fax +49 641/96607-67  
info@iwes24.de  
www.iwes24.de



Technisches Gebäudemanagement  
Blumenstraße 28, 35423 Lich-Langsdorf  
Tel. +49 6404/9135-0  
Fax +49 6404/1341  
info@lueck-gruppe.de  
www.lueck-gruppe.de

**MÖLLER THEOBALD JUNG ZENGER**  
RECHTSANWÄLTE NOTARE WIRTSCHAFTSPRÜFER STEUERBERATER

Lahnstraße 1  
35398 Gießen  
Tel. +49 641/98292-0  
Fax +49 641/98292-85  
giessen@mtjz.de  
www.mtjz.de



Architekten Ritz & Losacker GmbH  
Frankfurter Straße 13, 35781 Weilburg  
Tel. +49 6471/516447-0  
Fax +49 6471/9276634  
info@ritz-losacker.de  
www.ritz-losacker.de



Stadtwerke Gießen AG  
Lahnstraße 31, 35398 Gießen  
Tel. +49 641/708-0  
Fax +49 641/708-3387  
info@stadtwerke-giessen.de  
www.stadtwerke-giessen.de

Ortenbergcenter  
Krummbogen 14  
35039 Marburg  
Tel. +49 6421/68555-0  
Fax +49 6421/68555-11  
info@sunds24.de  
www.sunds24.de



Ulrich Theis  
Bergstrasse 18  
35582 Wetzlar  
Tel. +49 641/92226-0  
ulrichtheis@googlemail.com





**Region Mittelhessen – Regionalmanagement Mittelhessen GmbH**

Georg-Schlosser-Straße 1

D-35390 Gießen

Phone: +49 641/948889-0

Fax: +49 641/948889-20

[info@mittelhessen.org](mailto:info@mittelhessen.org)

[www.mittelhessen.eu](http://www.mittelhessen.eu)

[twitter.com/mittelhessen](https://twitter.com/mittelhessen)

[facebook.com/mittelhessen](https://facebook.com/mittelhessen)



*„Investition in Ihre Zukunft“*

Der Gemeinschaftsstand der Region Mittelhessen wird von der Europäischen Region aus dem Europäischen Fonds für regionale Entwicklung kofinanziert.